

PREISLISTE MIT FLÄCHENANGABEN

WOHNUNGEN	Grösse	Geschoss	BF	NF	Sitzplatz / Balkon	Garten / Terrasse exkl. Sitzplatz	Keller	HWR im UG	Hobby im UG	Gang im UG	Preis CHF
Whg-Nr.			m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	m2	
1 Gartenwohnung	3 1/2-Zimmer	EG	113.5	96.0	16.0	ca. 130	12.5	4.5	29.5	9.0	Fr. 640'000
2 Gartenwohnung	3 1/2-Zimmer	EG	113.5	96.0	16.0	ca. 190	12.5	4.5	29.5	9.0	Fr. 615'000
101 Terrassenwohnung	5 1/2-Zimmer	1. OG	161.5	135.5	19.0	39.5	17.5				Fr. 810'000
102 Terrassenwohnung	5 1/2-Zimmer	1. OG	161.5	135.5	19.0	39.5	17.5				Fr. 790'000
201 Dachwohnung	4 1/2-Zimmer	DG	123.0	107.0	19.0		11.0				Fr. 630'000
202 Dachwohnung	4 1/2-Zimmer	DG	128.5	113.0	19.0		17.0				Fr. 645'000
3 Hobbyraum		UG		30.0							Fr. 40'000
4 Hobbyraum		UG		30.5							Fr. 40'000
PARKIERUNG											Preis CHF
1-6 Garagenboxen										6 Stk.	Fr. 40'000
7-10 Parkplätze										4 Stk.	Fr. 15'000

BF: Inkl. Innen- und Aussenwände. Ohne Keller, Hobby, HWR im UG und ohne Sitzplatz, Balkon, Terrasse. Inkl. Garderobe und interne Treppe EG. Im DG bis Raumhöhe 1.5m.
 NF (nach SIA 416): Ohne Innen- und Aussenwände. Ohne Räume im UG und ohne Aussennutzflächen. Inkl. Garderoben und interne Treppe EG. Im DG bis Raumhöhe 1.5m.

Stand 01.November 2013/rd - Planänderungen, kleine Abweichungen sowie Mass- und Flächenänderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.



In Immobilien sind wir zuhause

Germann & Gfeller Immobilien AG
 Bahnhofstrasse 88, 5430 Wettingen

Kontakt: 056 437 03 03
 info@germann-gfeller.ch
 www.germann-gfeller.ch